

Протокол № 342
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

05 апреля 2018 г.

Дата и время проведения заседания: 05 апреля 2018 г., начало - 10.00, окончание -11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, микрорайон Междуречье, ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич (председатель Совета)
- 2) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 3) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 4) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 5) Степченко Юрий Михайлович
- 6) Шинкаренко Вержилиу Михайлович
- 7) Юрко Юрий Юрьевич

Присутствуют 7 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Колтунов А.А. – начальник Административно-организационного отдела, Смирнов Ю.В. – начальник Юридического отдела, Павлова Н.М. – начальник ПТО ООО «СК СТС», Хнкоян О.Ш. – генеральный директор ООО «Андори», Белый Г.А. – генеральный директор ООО «ТСС».

Председатель заседания - Мартиросян Г.Г., секретарь заседания – Степченко Ю.М.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
3. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
4. О порядке уплаты ООО «Новатор-УСК» членских взносов.

Вопрос № 1 повестки дня: Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№ п/п	Наименование организации	Местонахождение в МО	ОГРН	Членство в других СРО
1	ООО «СК СТС»	г. Люберцы	1185027002071	Сведений нет

Заявитель соответствуют условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Имеются специалисты, включенные в Национальный реестр специалистов. Вступительный взнос и взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачены.

РЕШИЛИ: на основании статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

Общество с ограниченной ответственностью «СК Современные Технологии Строительства» (ОГРН 1185027002071).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» допустили нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

№	Наименование	Местонахождение в Моск. обл.	ОГРН	Основание для рассмотрения
1	ПК «Крыша»	г. Пушкино	1025004919940	Отсутствие двух специалистов в НРС. У сотрудников организации отсутствует 6 (шесть) УПК. Долг по членским взносам 30949 руб. Долг по страхованию 13260 руб.
2	ООО «Андори»	р-н Мытищинский, д. Болтино	1115029002660	Отсутствие двух специалистов в НРС. У сотрудников организации отсутствует 3 (три) УПК. Долг по членским взносам 30949 руб.
3	ООО «Линкор-Строй»	г. Щелково	1135050001635	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по членским взносам 30949 руб. Долг по страхованию 13260 руб.
4	ООО «ТСС»	г. Королев	1055003000326	Отсутствие двух специалистов в НРС. У сотрудников организации отсутствует 7 (семь) УПК. Долг по членским взносам 27666 руб. Долг по страхованию 6460 руб.
5	АО «Кемберлит»	г. Пушкино	1133805000174	Долг по членским взносам 83000 руб. Долг по страхованию 6460 руб. Решением Арбитражного суда Московской области от 20.03.2018г. по делу № А41-26907/17 признано несостоятельным (банкротом).
6	ООО «ФНК Инжиниринг»	г. Жуковский	1087746089529	Отсутствие одного специалиста в НРС. Долг по вступительному взносу 40000 руб. Долг по членским взносам 69166 руб. Долг по страхованию 6460 руб. Определением Арбитражного суда города Москвы от

				23.01.2018г. по делу №А40-113464/16-174-158 процедура наблюдения. введена
7	ООО «Русский Торговый Дом»	г. Королев	1075018012255	Долг по членским взносам 20750 руб. Долг по страхованию 6460 руб. Протокол №12ДК/18 заседания Дисциплинарного комитета.

По результатам обсуждения информации, представленной ООО «Технологическая лаборатория» и ООО «Вектор-М» вопрос о применении в отношении указанных организаций мер дисциплинарного воздействия снят с голосования.

Согласно ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, стандартов и внутренних документов Ассоциации, меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения СТО – 3 – 2016).

Предлагается в отношении каждой из остальных организаций применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на срок 90 дней, АО «Кемберлит» - 30 дней.

РЕШИЛИ: на основании ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016:

1. Применить в отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства :

- на срок 90 дней :

Производственный кооператив "Крыша" (ОГРН 1025004919940);

Общество с ограниченной ответственностью «Андори» (ОГРН 1115029002660);

Общество с ограниченной ответственностью «Линкор-Строй» (ОГРН 1135050001635);

Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройСервис» (ОГРН 1055003000326);

Общество с ограниченной ответственностью «ФНК Инжиниринг» (ОГРН 1087746089529);

Общество с ограниченной ответственностью «Русский Торговый Дом» (ОГРН 1075018012255);

- на срок 30 дней :

Акционерное общество «Кемберлит» (ОГРН 1133805000174).

2. Установить, что юридические лица, указанные в пункте 1 настоящего решения:

- обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- вправе продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия настоящего решения.

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанных членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлены несоответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

№	Наименование	Местонахождение в МО	ОПГН	Основание для рассмотрения
1	ООО «Радон»	г. Орехово-Зуево	1145034001573	Отсутствие двух специалистов в НРС. Долг по вступительному взносу 50000 руб. Долг по членским взносам 89916 руб. Долг по страхованию 12160 руб. <u>Отсутствует право на выполнение работ по договорам строительного подряда.</u>
2	ООО «Благо-Д»	г. Талдом	1155010000573	Отсутствие двух специалистов в НРС. У сотрудников организации отсутствует 3 (три) УПК. Долг по членским взносам 6916 руб. Долг по страхованию 6460 руб. Организация в 2017 году заключала договора строительного подряда с использованием конкурентных способов при отсутствие такового права. <u>Отсутствует право на выполнение работ по договорам строительного подряда.</u>

Объяснения организаций о принятии мер по устранению недостатков не представлены. Имеется информации о том, что указанные организации не осуществляют деятельность, для ведения которой необходимо членство в саморегулируемой организации.

Согласно части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридическое лицо, в частности в случаях, установленных внутренними документами саморегулируемой организации. В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из ряда оснований, в том числе :

неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности,

технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и иных внутренних документов Ассоциации.

неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями.

Таким образом, имеются основания для исключения вышеуказанных юридических лиц из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016, пункта 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016

Исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

Общество с ограниченной ответственностью «Радон» (ОГРН 1145034001573);

Общество с ограниченной ответственностью «Благо-Д» (ОГРН 1155010000573).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня: О порядке уплаты ООО «Новатор-УСК» членских взносов.

Слушали: Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО «Новатор-УСК» обратилось в Совет Ассоциации СРО «Стройкорпорация» с ходатайством об установлении уплаты годовых членских взносов ежеквартально равными долями до 15 числа первого месяца квартала.

Возможность установления Советом уплаты годовых членских взносов ежеквартально равными долями предусмотрена пунктом 5.3 Положения о членстве в Ассоциации.

Предлагается ходатайство ООО «Новатор-УСК» удовлетворить.

РЕШИЛИ: Установить для общества с ограниченной ответственностью «Новатор-УСК» порядок уплаты годовых членских взносов ежеквартально равными долями до 15 числа первого месяца квартала.

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



Г.Г. Мартиросян

Секретарь заседания

Ю.М. Степченко